

Programa
Seminario virtual: La propiedad formal de la vivienda como factor para el logro de asentamientos humanos inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles
Del 19 al 30 de octubre de 2020.
Plataforma Moodle de la AECID

Módulo Introductorio

Lunes 19 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad*	Duración
Bienvenida	<ul style="list-style-type: none"> - Jesús Molina, Director del Centro de Formación de la Cooperación Española en La Antigua Guatemala - Cristina Armella, presidenta del Notariado Mundial - José Ángel Martínez Sanchiz, Presidente del Consejo General del Notariado (CGN), España - Alfonso Cavallé Cruz, Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España 	síncrona	20 minutos
Presentación del Seminario	Alfonso Cavallé Cruz , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	45 minutos

***Modalidad:**

-**Síncrona:** actividades que se desarrollan de forma simultánea

-**Asíncrona:** actividades que se desarrollarán de forma no simultánea

Módulo 1: La lucha contra la Pobreza

Lunes 19 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 1: La titulación como garantía de la formación de núcleos urbanos, seguros, inclusivos y resilientes	David Figueroa Márquez , Presidente de la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado (UINL)	síncrona	30 minutos
Ponencia 2: Responsabilidad social del notario en la lucha contra la pobreza	Alfonso Cavallé Cruz , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
Debate	Consejo General del Notariado (CGN)	síncrona	30 minutos
Organización de trabajos en grupos para la reflexión sobre las temáticas que se trabajarán a lo largo del seminario			10 minutos
Realización de trabajos en grupo		asíncrona	

Módulo 2: El papel del Catastro

Martes 20 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 3: El Catastro y su aportación en la planificación y al desarrollo urbano	Natalia Elejabeiti Velu , Catastro Inmobiliario de Canarias, España	síncrona	30 minutos
Debate	Participantes	síncrona	20 minutos
Realización de trabajos en grupo	Participantes	asíncrona	

Módulo 3: El papel del Registro

Miércoles 21 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 4: La coordinación del Registro con el Catastro y las nuevas tecnologías	Oscar Rodríguez Sánchez , Tribunal Administrativo Registral de Costa Rica	síncrona	30 minutos
Ponencia 5: Las garantías del Registro en la adquisición y tenencia de la vivienda	Mercedes Vera de Auada , Directora del Registro Inmobiliario del Paraguay	síncrona	30 minutos
Preguntas o reflexiones sobre las intervenciones anteriores	Participantes	síncrona	30 minutos
Puesta en común sobre los trabajos del día 20 de octubre	Participantes	síncrona	30 minutos

Módulo IV: Titulación formal y desarrollo

Jueves 22 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 6: Teoría de la titulación: titulación formal, desarrollo social y económico	Ignacio González Álvarez , Delegado del Consejo General del Notariado (CGN) para África; Coordinador del curso	síncrona	30 minutos
Ponencia 7: La teoría general del instrumento público	Josefina China Guevara de Rosales , Universidad Andina Simón Bolívar	síncrona	30 minutos
Reflexión individual sobre las presentaciones de los días anteriores	Participantes	asíncrona	

Módulo V: La situación en América Latina

Viernes 23 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 8: Sistemas de titulación en América	Dennis Martínez Colón , Vicepresidente de la Unión Internacional del Notariado (UINL) para América del Norte, Centro y Caribe	síncrona	20 minutos
Ponencia 9: Situación del acceso a la titulación de la vivienda en los países Iberoamericanos. Diagnóstico y propuestas de mejora	Mario Romero Valdivieso , Presidente de la Academia Notarial Americana, Andrea Batres León , Universidad Rafael Landívar de Guatemala	síncrona	40 minutos
Mesa Redonda Virtual	Participantes	síncrona	20 minutos

Módulo VI: Los objetivos de desarrollo sostenible y el derecho a una vivienda digna

Lunes 26 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Conferencia 1: COMJIB e IberRed y los objetivos de desarrollo sostenible	Enrique Gil Botero , Secretario General de la Conferencia de Ministros de Justicia de los Países Iberoamericanos (COMJIB)	Conferencia síncrona abierta a todo el público*	40 minutos
Charla 1 de expositores iberoamericanos		síncrona	20 minutos
Reflexión de trabajos en grupo	Participantes	asíncrona	

Módulo VII: Protección de la vivienda familiar

Martes 27 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Conferencia 2: La protección de la vivienda familiar	Cristina Armella , Presidenta de la Unión Internacional del Notariado (UINL)-Notariado mundial	Conferencia sincrona abierta a todo el público*	40 minutos

***Conferencias sincronas abiertas a todo el público:** conferencias en la cuales podrán participar todas aquellas personas interesadas en el tema, se lanzará convocatoria específica con indicaciones y enlace para inscripción previa

Módulo VIII: El derecho humano a la vivienda digna

Miércoles 28 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
Ponencia 10: El papel de los operadores jurídicos en la efectividad del derecho humano a una vivienda digna	Elena Vivar Morales , Pontificia Universidad Católica del Perú	síncrona	30 minutos
Ponencia 11: El papel de las instituciones gubernativas y administrativas en la efectividad del derecho humano a una vivienda digna	Guillermo Sandí Baltodano , Universidad de Costa Rica	síncrona	30 minutos

Módulo IX: El acceso a la propiedad formal

Jueves 29 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<i>Ponencia 12: La protección del contratante débil en la financiación para la adquisición de la vivienda</i>	Alfonso Cavallé Cruz , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
<i>Ponencia 13: El acceso a la propiedad formal como presupuesto de desarrollo social: de una economía informal a una formal. El Covid-19 y el Post-Covid</i>	Ignacio González Álvarez , Delegado del Consejo General del Notariado (CGN) para África; Coordinador del curso	síncrona	30 minutos
Debate		síncrona	30 minutos

Módulo X: Hoja de ruta y conclusiones

Viernes 30 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<i>Ponencia 14: La propiedad formal de la vivienda como factor para el logro de asentamientos humanos inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: propuesta de futuro</i>	Alfonso Cavallé Cruz , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
Conclusiones/hoja de ruta por países	Participantes	síncrona	60 minutos
Sesión final de clausura		síncrona	20 minutos