

**Programa**  
**Seminario virtual: La propiedad formal de la vivienda como factor para el logro de asentamientos humanos inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles**  
Del 19 al 30 de octubre de 2020.  
Plataforma Moodle de la AECID

**Módulo Introductorio**

Lunes 19 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad*	Duración
Bienvenida	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Jesús Molina</b>, Director del Centro de Formación de la Cooperación Española en La Antigua Guatemala</li> <li>- <b>Cristina Armella</b>, presidenta del Notariado Mundial</li> <li>- <b>José Ángel Martínez Sanchiz</b>, Presidente del Consejo General del Notariado (CGN), España</li> <li>- <b>Alfonso Cavallé Cruz</b>, Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España</li> </ul>	síncrona	20 minutos
Presentación del Seminario	<b>Alfonso Cavallé Cruz</b> , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	45 minutos

**\*Modalidad:**

-**Síncrona:** actividades que se desarrollan de forma simultánea

-**Asíncrona:** actividades que se desarrollarán de forma no simultánea

## Módulo 1: La lucha contra la Pobreza

Lunes 19 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 1: La titulación como garantía de la formación de núcleos urbanos, seguros, inclusivos y resilientes</b>	<b>David Figueroa Márquez</b> , Presidente de la Comisión de Asuntos Americanos de la Unión Internacional del Notariado (UINL)	síncrona	30 minutos
<b>Ponencia 2: Responsabilidad social del notario en la lucha contra la pobreza</b>	<b>Alfonso Cavallé Cruz</b> , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
<b>Debate</b>	Consejo General del Notariado (CGN)	síncrona	30 minutos
<b>Organización de trabajos en grupos para la reflexión sobre las temáticas que se trabajarán a lo largo del seminario</b>			10 minutos
<b>Realización de trabajos en grupo</b>		asíncrona	

## Módulo 2: El papel del Catastro

Martes 20 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 3: El Catastro y su aportación en la planificación y al desarrollo urbano</b>	<b>Natalia Elejabeiti Velu</b> , Catastro Inmobiliario de Canarias, España	síncrona	30 minutos
<b>Debate</b>	Participantes	síncrona	20 minutos
<b>Realización de trabajos en grupo</b>	Participantes	asíncrona	

### Módulo 3: El papel del Registro

Miércoles 21 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 4: La coordinación del Registro con el Catastro y las nuevas tecnologías</b>	<b>Oscar Rodríguez Sánchez</b> , Tribunal Administrativo Registral de Costa Rica	síncrona	30 minutos
<b>Ponencia 5: Las garantías del Registro en la adquisición y tenencia de la vivienda</b>	<b>Mercedes Vera de Auada</b> , Directora del Registro Inmobiliario del Paraguay	síncrona	30 minutos
<b>Preguntas o reflexiones sobre las intervenciones anteriores</b>	Participantes	síncrona	30 minutos
<b>Puesta en común sobre los trabajos del día 20 de octubre</b>	Participantes	síncrona	30 minutos

### Módulo IV: Titulación formal y desarrollo

Jueves 22 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 6: Teoría de la titulación: titulación formal, desarrollo social y económico</b>	<b>Ignacio González Álvarez</b> , Delegado del Consejo General del Notariado (CGN) para África; Coordinador del curso	síncrona	30 minutos
<b>Ponencia 7: La teoría general del instrumento público</b>	<b>Josefina China Guevara de Rosales</b> , Universidad Andina Simón Bolívar	síncrona	30 minutos
<b>Reflexión individual sobre las presentaciones de los días anteriores</b>	Participantes	asíncrona	

## Módulo V: La situación en América Latina

Viernes 23 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 8: Sistemas de titulación en América</b>	<b>Dennis Martínez Colón</b> , Vicepresidente de la Unión Internacional del Notariado (UINL) para América del Norte, Centro y Caribe	síncrona	20 minutos
<b>Ponencia 9: Situación del acceso a la titulación de la vivienda en los países Iberoamericanos. Diagnóstico y propuestas de mejora</b>	<b>Mario Romero Valdivieso</b> , Presidente de la Academia Notarial Americana, <b>Andrea Batres León</b> , Universidad Rafael Landívar de Guatemala	síncrona	40 minutos
<b>Mesa Redonda Virtual</b>	Participantes	síncrona	20 minutos

## Módulo VI: Los objetivos de desarrollo sostenible y el derecho a una vivienda digna

Lunes 26 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Conferencia 1: COMJIB e IberRed y los objetivos de desarrollo sostenible</b>	<b>Enrique Gil Botero</b> , Secretario General de la Conferencia de Ministros de Justicia de los Países Iberoamericanos (COMJIB)	<b>Conferencia síncrona abierta a todo el público*</b>	40 minutos
<b>Charla 1 de expositores iberoamericanos</b>		síncrona	20 minutos
<b>Reflexión de trabajos en grupo</b>	Participantes	asíncrona	

## Módulo VII: Protección de la vivienda familiar

Martes 27 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Conferencia 2: La protección de la vivienda familiar</b>	<b>Cristina Armella</b> , Presidenta de la Unión Internacional del Notariado (UINL)-Notariado mundial	<b>Conferencia sincrona abierta a todo el público*</b>	40 minutos

**\*Conferencias sincronas abiertas a todo el público:** conferencias en la cuales podrán participar todas aquellas personas interesadas en el tema, se lanzará convocatoria específica con indicaciones y enlace para inscripción previa

## Módulo VIII: El derecho humano a la vivienda digna

Miércoles 28 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 10: El papel de los operadores jurídicos en la efectividad del derecho humano a una vivienda digna</b>	<b>Elena Vivar Morales</b> , Pontificia Universidad Católica del Perú	síncrona	30 minutos
<b>Ponencia 11: El papel de las instituciones gubernativas y administrativas en la efectividad del derecho humano a una vivienda digna</b>	<b>Guillermo Sandí Baltodano</b> , Universidad de Costa Rica	síncrona	30 minutos

## Módulo IX: El acceso a la propiedad formal

Jueves 29 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 12: La protección del contratante débil en la financiación para la adquisición de la vivienda</b>	<b>Alfonso Cavallé Cruz</b> , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
<b>Ponencia 13: El acceso a la propiedad formal como presupuesto de desarrollo social: de una economía informal a una formal. El Covid-19 y el Post-Covid</b>	<b>Ignacio González Álvarez</b> , Delegado del Consejo General del Notariado (CGN) para África; Coordinador del curso	síncrona	30 minutos
<b>Debate</b>		síncrona	30 minutos

## Módulo X: Hoja de ruta y conclusiones

Viernes 30 de octubre

Actividad / Ponencia	Ponente	Modalidad	Duración
<b>Ponencia 14: La propiedad formal de la vivienda como factor para el logro de asentamientos humanos inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles: propuesta de futuro</b>	<b>Alfonso Cavallé Cruz</b> , Director del curso y Delegado para América del Consejo General del Notariado (CGN), España	síncrona	30 minutos
<b>Conclusiones/hoja de ruta por países</b>	Participantes	síncrona	60 minutos
<b>Sesión final de clausura</b>		síncrona	20 minutos